

# Wirtschaftsplan

## des Eigenbetriebs "Stadtentwässerung der Stadt Rastatt" für das Wirtschaftsjahr 2019

Aufgrund des § 14 des Eigenbetriebsgesetzes i.d.F. vom 8. Januar 1992 (GBl. S. 22), geändert durch Gesetze vom 18. Dezember 1995 (GBl. S. 875), vom 15. Dezember 1997 (GBl. S. 522), vom 19. Juli 1999 (GBl. S. 292) i.V.m. §§ 87, 89 und 96 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg i.d.F. vom 24. Juli 2000 (GBl. S. 581) hat der Gemeinderat am XX.XX.2018 folgenden Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2019 beschlossen:

### § 1

Der **Wirtschaftsplan** wird festgesetzt mit

1. im <b>Erfolgsplan</b> mit	
Erträgen von	9.085.824 €
Aufwendungen von	9.085.109 €
Gewinn von	715 €
im <b>Vermögensplan</b> in den Einnahmen und Ausgaben auf	4.485.638 €
3. dem Gesamtbetrag der Kreditaufnahmen auf	3.183.369 €
4. dem Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen	0 €

### § 2

Der Höchstbetrag der **Kassenkredite** wird auf 4.000.000 € festgesetzt.

Rastatt,  
Der Oberbürgermeister

Hans Jürgen Pütsch

## **Erläuterungen zum Wirtschaftsplan 2019 des Eigenbetriebes Stadtentwässerung der Stadt Rastatt**

Der Eigenbetrieb Stadtentwässerung wurde zum 1. Januar 2007 gegründet.

Die Jahresabschlüsse 2007 bis 2014 sind aufgestellt und wurden vom Gemeinderat zuletzt am 22.11.2017 für 2012 (Drucksache 2017-473), am 28.03.2018 für 2013 (Drucksache 2018-158) und am 19.11.2018 für 2014 (Drucksache 2018-407), am festgelegt. Mit der Erstellung der Jahresabschlüsse 2009 – 2012 ist ein externes Büro beauftragt. Seit dem Wirtschaftsjahr 2013 ist ein externes Büro mit der Buchhaltung und den Jahresabschlüssen beauftragt.

Der Eigenbetrieb beschäftigt kein eigenes Personal, alle für den Eigenbetrieb erbrachten Leistungen werden über Verwaltungskostenbeiträge bzw. Leistungsabrechnungen insbesondere der Fachbereiche Bauen und Verkehr sowie Technische Betriebe verrechnet.

Der Einzug der seit Januar 2014 getrennten Abwassergebühren wird weiterhin über die star.Energiewerke bzw. die Stadtwerke abgewickelt und die Inkassoleistung abgerechnet.

### **1. Erfolgsplan**

Im Jahr 2019 stellen die Betonsanierungen an den Regenüberlaufbecken Alte Kläranlage (950.000 €) und Am Gedenkstein (600.000 €), die 2. Wiederholungsprüfung im Rahmen der Eigenkontrollverordnung in den Riedgemeinden, in Niederbühl, Förch und Rauental (500.000 €), die Kanalinstandhaltung durch eine

Zeitvertragsfirma (280.000 €), die Untersuchung von Abwasserhausanschlüssen in Plittersdorf (200.000 €), diverse Unterhaltungsmaßnahmen (200.000 €), Stutzen-/Einlaufsanierungen (180.000 €), die Kanalreinigung (130.000 €) und die Unterhaltung der Vorfluter (90.000 €) die größten Ausgabenpositionen dar.

### **2. Vermögensplan**

Im Bereich der Regenwasserbehandlung ist die größten Ausgabeposition der 1. Bauabschnitt des Regenüberlaufbeckens Alte Industrie in der Raumentaler Straße mit dem Kanal hinter der Lebenshilfe (1.600.000 €).

Bei den Pumpstationen und Schiebern sind Mittel für die Messtechnik vorgesehen (100.000 €).

Bei den Kanalerneuerungen sind verschiedene Projekte vorgesehen, u.a. im Dichterviertel (600.000 €). Für die Erneuerung des Kanals in der Gartenstraße sind Mittel eingeplant (175.000 €), ebenso für den Kanal im 2. Bauabschnitt der Oberen Kaiserstraße (155.000 €). In Wintersdorf muss der vorhandene Kanal in der Bannwaldstraße im Zusammenhang mit dem geplanten Neubaugebiet Krautstücker verlegt werden (105.000 €). Ebenso sind Mittel für Restarbeiten in der Forellenstraße, Carl-Schurz-Straße und der Oberen Kaiserstraße vorgesehen (180.000 €).

Zur Erschließung des Baugebietes Krautstücker ist ein Kanalneubau geplant (225.000 €).

## I. Erfolgsplan 2019

	<b>Ansatz 2019 Euro</b>	<b>Ansatz 2018 Euro</b>	<b>Ansatz 2017 Euro</b>
<b>1. Umsatzerlöse</b>			
a) Abwassergebühren	6.987.338	4.654.113	5.838.769
b) Ersatz für Entwässerung der Straßen und Plätze	1.278.751	1.059.855	1.016.207
c) Verwaltungs- u. Genehmigungsgebühren	6.500	0	0
d) Verkaufserlöse; Ersätze	3.500	403.500	3.500
<b>Summe Erlöse:</b>	<b>8.276.089</b>	<b>6.117.468</b>	<b>6.858.476</b>
<b>2. Sonstige betriebliche Erträge</b>			
a) Erträge aus Auflösung der Gebührenaufgleichsrückstellung	564.590	1.084.474	0
b) Auflösung von (passivierten) Beiträgen und ähnl. Entgelten	216.431	213.829	216.350
c) Erlöse aus Auflösung von Zuweisungen und Zuschüssen	27.714	67.294	69.821
d) Erlöse aus Auflösung von Zuschüssen Dritter	0	0	0
e) sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1.000	5.000	5.000
<b>Summe sonst. betr. Erträge</b>	<b>809.735</b>	<b>1.370.597</b>	<b>291.171</b>
<i>Jahresverlust</i>	0	0	0
<b>Erträge:</b>	<b>9.085.824</b>	<b>7.488.065</b>	<b>7.149.647</b>

# I. Erfolgsplan 2019

Eigenbetrieb "Stadtentwässerung der Stadt Rastatt"

	<b>Ansatz 2019 Euro</b>	<b>Ansatz 2018 Euro</b>	<b>Ansatz 2017 Euro</b>
<b>3. Materialaufwand</b>			
<b>a) Aufwand f. Roh-, Hilfs-, Betriebsstoffe und Waren</b>			
Materialdirektverbrauch, Werkzeuge, Kleingeräte	4.000	3.150	3.100
Energiekosten (Strom,Wasser), Benzin, Diesel	33.000	30.000	28.000
<b>b) Aufwand f. bezogene Leistungen</b>			
Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen	55.000	50.000	335.000
Unterhaltung Kanalnetz mit Sonderbauwerken	2.405.000	1.085.000	1.155.000
Vollzug Eigenkontrollverordnung	820.000	600.000	110.000
Leerung von Abwassergruben	65.000	80.000	80.000
Wasser-, Bodenuntersuchungen / Indirekteinleiterkontrolle	25.000	25.000	20.000
Betriebsaufw. Regenbecken und Pumpwerke	73.000	72.000	70.000
Unterhaltung Vorfluter	90.000	92.000	12.000
Mieten f. Grundstücke u. Bauten	0	0	0
Zwischensumme:	<u>3.570.000</u>	<u>2.037.150</u>	<u>1.813.100</u>
<b>4. Abwasserverband Murg</b>			
Betriebskosten Abwasserverband Murg	1.886.770	1.689.610	1.819.714
Verbandsumlage Abwasserverband Murg	302.224	454.237	287.849
Zinsumlage Abwasserverband Murg	5.305	6.167	6.926
Zwischensumme:	<u>2.194.299</u>	<u>2.150.014</u>	<u>2.114.489</u>
<b>5. Abschreibungen</b>			
Abschreibungen für Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	1.296.154	1.005.600	1.225.000
Abschreibungen für bewegliche Sachen	2.400	3.000	3.000
Zwischensumme:	<u>1.298.554</u>	<u>1.008.600</u>	<u>1.228.000</u>
<b>6. Einstellungen in Sonderposten mit Rücklagenanteil, Abgabenverluste u.ä.</b>			
Abschreibung von Forderungen	0	0	0
Aufwendungen Auflösung Gebührenaufgleichsrückstellung	0	0	0
Zwischensumme:	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>7. übrige betriebliche Aufwendungen soweit nicht außerordentlich</b>			
Anpassungen gesplittete Abwassergebühr	0	3.000	3.000
Überarbeitung Globalberechnung	21.000	21.000	21.000
Beratungskosten, Prüfungskosten	21.000	0	0
Reisekosten; Seminarteilnahmen	5.000	6.000	5.000
EDV-Kosten, Telefon, Insertionskosten	1.200	600	600
Bürobedarf, Fachbücher, Zeitungen	100	100	100
Versicherungsprämien	17.000	17.000	17.000
Mitgliedsbeiträge, Gebühren	800	800	800
übrige sonstige Aufwendungen	100	100	100
Verw.kostenersatz an star.Energiewerke	165.000	155.000	130.000
Verwaltungskostenbeitrag Stadt	400.000	280.000	255.000
Leistungen Technische Betriebe	350.000	350.000	350.000
Zwischensumme:	<u>981.200</u>	<u>833.600</u>	<u>782.600</u>
<b>8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>			
Zinsen Kreditmarkt	1.038.492	1.016.676	948.332
Zinsen an Stadt aus Darlehen	564	564	564
Verzinsung Kassenkredit/Verwahrzinsen	2.000	2.000	1.000
Zwischensumme:	<u>1.041.056</u>	<u>1.019.240</u>	<u>949.896</u>
Jahresgewinn	<u>715</u>	<u>439.461</u>	<u>261.562</u>
<b>Aufwendungen:</b>	<b><u>9.085.824</u></b>	<b><u>7.488.065</u></b>	<b><u>7.149.647</u></b>

## Erläuterungen:

Unterhaltung Kanalnetz mit Sonderbauwerken: Darin enthalten 950.000 € für Betonsanierung RÜB Alte Kläranlage und 600.000 € für Betonsanierung RÜB Am Gedenkstein.  
Vollzug Eigenkontrollverordnung: Darin enthalten 500.000 € für 2. Wiederholungsprüfung nach Eigenkontrollverordnung.

## II. Vermögensplan 2019

Eigenbetrieb "Stadtentwässerung der Stadt Rastatt"

Finanzierungsmittel ( Einnahmen )

	<b>Ansatz 2019 Euro</b>	<b>Ansatz 2018 Euro</b>	<b>Ansatz 2017 Euro</b>
<i>1. Zuführung zum Stammkapital</i>			
Stammkapital	0	0	0
<i>2. Zuführung zu Rücklagen</i>			
Zuführung zu Rücklagen	0	0	0
<i>3. Verlustausgleich</i>			
Verlustausgleich	0	0	0
<i>4. Jahresgewinn</i>			
Jahresgewinn	715	439.461	261.562
<i>5. Zuweisungen und Zuschüsse</i>			
Zuweisungen vom Land	0	0	0
Zuweisungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0	0	0
Zuschüsse von Privaten	0	0	0
<i>6. Beiträge und ähnliche Entgelte</i>			
Entwässerungsbeiträge	3.000	3.000	3.000
<i>7. Kredite</i>			
Darlehensaufnahmen (von Gem.)	0	0	0
Darlehensaufnahmen (von Dritten)	3.183.369	3.879.738	4.614.941
<i>8. Abschreibungen und Anlagenabgänge</i>			
Abschreibungen	1.298.554	1.008.600	1.228.000
Anlagenabgänge	0	0	0
<i>9. Sonstige Einnahmen</i>			
Sonstige Einnahmen	0	0	0
<i>10. Erübrigte Mittel aus Vorjahren</i>			
Nicht verbrauchte Deckungsmittel VJ	0	0	0
<i>11. Finanzierungsfehlbetrag lfd. Jahr</i>			
Finanzierungsfehlbetrag lfd. Jahr	0	0	0
<b>Finanzierungsmittel insgesamt:</b>	<b>4.485.638</b>	<b>5.330.799</b>	<b>6.107.503</b>

## II. Vermögensplan 2019

Eigenbetrieb "Stadtentwässerung der Stadt Rastatt"

Finanzierungsbedarf (Ausgaben)	Verpflichtungs- ermächtigungen		Ansatz 2018 Euro	Ansatz 2017 Euro
	Ansatz 2019 Euro	2019 Euro		
1. <i>Sachanlagen und Immaterielle Anlagewerte</i>	154.700			
<i>Verteilungsanlagen</i>				
Pumpstationen und Schieber	100.000	0	110.000	370.000
Regenwasserbehandlung	1.640.000	0	1.440.000	2.250.000
Kanalerneuerungen	1.215.000	0	930.000	680.000
Kanalneubau	0	0	750.000	750.000
Maßnahmen zur Erschließung	225.000	0	800.000	800.000
Summe Investitionen Sachanlagen:	3.180.000	0	4.030.000	4.850.000
<i>Betriebs- und Geschäftsausstattung</i>				
Anschaffung Geräte	23.000	0	3.000	3.000
Anschaffung von EDV-Anlagen	0	0	0	0
Anschaffung von EDV-Verfahren	0	0	0	20.000
2. <i>Finanzanlagen</i>				
Kapitalumlage Abwasserverband Murg	0	0	0	0
Entnahme aus Rücklagen	0	0	0	0
Zwischensumme	3.203.000	0	4.033.000	4.873.000
3. <i>Gewinnverwendung</i>				
Gewinnverwendung	0	0	0	0
4. <i>Jahresverlust</i>				
Jahresverlust	0	0	0	0
5. <i>Auflösung Ertragszuschüsse</i>				
Auflösung Beiträge	216.431	0	213.829	216.350
Auflösung Zuschüsse	27.714	0	67.294	69.821
Auflösung Zuschüsse Dritter	0	0	0	0
6. <i>Tilgung von Krediten</i>				
Darlehenstilgungen	1.038.493	0	1.016.676	948.332
7. <i>Finanzierungsfehlbetrag aus Vorjahren</i>				
Finanzierungsfehlbetrag aus VJ	0	0	0	0
8. <i>Erübrigte Mittel laufendes Jahr</i>				
Nicht verbrauchte Deckungsm. lfd.J.	0	0	0	0
<b>Finanzierungsbedarf insgesamt:</b>	<b>4.485.638</b>	<b>0</b>	<b>5.330.799</b>	<b>6.107.503</b>

### Erläuterungen:

Regenwasserbehandlung: Davon 1.600.000 € für 1. Bauabschnitt RÜB Alte Industrie.

Maßnahmen zur Erschließung: Baugebiet Krautstücker.

## Übersicht

über die aus Verpflichtungsermächtigungen voraussichtlich  
fällig werdenden Ausgaben  
- in 1.000 Euro -

Verpflichtungs - ermächtigung im Haushalts- plan des Jahres:	voraussichtlich fällige Ausgaben			
	2019	2020	2021	2022
1	3	4	5	5
2019	0			
2020				
2021				
2022				
2023				
Summe:	0	0	0	0
<b>Nachrichtlich</b> im Finanzplan vorgesehene Kreditaufnahmen	3.880	3.183	2.661	3.075

### III. Stellenplan 2019

#### Eigenbetrieb "Stadtentwässerung der Stadt Rastatt"

Die für den Eigenbetrieb "Stadtentwässerung der Stadt Rastatt zu erbringenden Leistungen werden sowohl im Bereich der Verwaltung als auch der Technik von Beschäftigten der Stadtverwaltung Rastatt erbracht und über Verwaltungskostenbeiträge abgerechnet.

Der Eigenbetrieb beschäftigt kein eigenes Personal.

		2019	2018
<b>TV-Öffentlicher Dienst</b>			
Entgeltgruppe	15	0,0	0,0
	14	0,0	0,0
	13	0,0	0,0
	12	0,0	0,0
	11	0,0	0,0
	10	0,0	0,0
	9	0,0	0,0
	8	0,0	0,0
	7	0,0	0,0
	6	0,0	0,0
	5	0,0	0,0
	4	0,0	0,0
	3	0,0	0,0
	2	0,0	0,0
		<u>0,0</u>	<u>0,0</u>
		<u>0,0</u>	<u>0,0</u>
Auszubildende		<u>0,0</u>	<u>0,0</u>



## IV. Mittelfristige Finanzplanung

Eigenbetrieb "Stadtentwässerung der Stadt Rastatt"

### Erfolgsplan für die Jahre 2018 - 2022

	2018 Euro	2019 Euro	2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro
<b>1. Umsatzerlöse</b>	6.117.468	8.276.089	6.956.000	7.056.000	7.056.000
<b>2.a. Auflösung Gebührenausschleissrückstellung</b>	1.084.474	564.590	0	0	0
<b>2.b. Auflösung Beiträge, Zuschüsse</b>	281.123	244.145	235.000	232.000	229.000
<b>2.c. sonstige betriebliche Erträge</b>	5.000	1.000	2.000	2.000	4.000
<b>Summe betriebliche Erträge</b>	<b>7.488.065</b>	<b>9.085.824</b>	<b>7.193.000</b>	<b>7.290.000</b>	<b>7.289.000</b>
<b>3. Materialaufwand</b>	2.037.150	3.570.000	1.671.000	1.577.000	1.581.000
<b>4. Betriebs- und Finanzkostenumlage AVM</b>	2.150.014	2.194.299	2.155.500	2.206.000	2.208.000
<b>5. Abschreibungen</b>	1.008.600	1.298.554	1.022.400	1.032.400	1.052.400
<b>6. sonstiger Aufwand</b>					
a) Prüfungskosten, Geschäftsausgaben, EDV-Verarbeitungskosten, Versicherungsprämien, sonst. Aufw.	48.600	66.200	27.700	27.700	28.200
b) Verw.kostenersatz an star.Energiewerke	155.000	165.000	165.000	170.000	180.000
c) Verwaltungskostenbeitrag Stadt	280.000	400.000	400.000	400.000	400.000
d) Leistungen Technische Betriebe	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000
<b>Summe betrieblicher Aufwand</b>	<b>6.029.364</b>	<b>8.044.053</b>	<b>5.791.600</b>	<b>5.763.100</b>	<b>5.799.600</b>
<b>7. Zinsen u.ähnlicher Aufwand</b>	1.019.240	1.041.056	1.202.600	1.302.600	1.402.600
<b>8. Jahresgewinn(+), Jahresverlust(-)</b>	<b>439.461</b>	<b>715</b>	<b>198.800</b>	<b>224.300</b>	<b>86.800</b>

## IV. Mittelfristige Finanzplanung

Eigenbetrieb "Stadtentwässerung der Stadt Rastatt"

### Vermögensplan für die Jahre 2018 - 2022

	2018 Euro	2019 Euro	2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro
<b>I. Finanzbedarf (Ausgaben)</b>					
1. Investitionen Eigenbetrieb	4.030.000	3.180.000	2.450.000	2.850.000	1.150.000
2. Kapitalumlage Abwasserverband	0	0	0	0	0
3. Anschaffung Geräte / EDV	3.000	23.000	5.000	5.000	5.000
4. Darlehenstilgungen Kreditmarkt	1.016.676	1.038.493	1.150.000	1.200.000	1.300.000
5. Auflösung Beiträge, Zuschüsse	281.123	244.145	280.000	280.000	280.000
6. Jahresverlust	0	0	0	0	0
7. Finanzierungsfehlbetrag aus VJ	0	0	0	0	0
<b>Summe Ausgaben</b>	<b>5.330.799</b>	<b>4.485.638</b>	<b>3.885.000</b>	<b>4.335.000</b>	<b>2.735.000</b>
<b>II. Deckungsmittel (Einnahmen)</b>					
1. Jahresgewinn	439.461	715	198.800	224.300	86.800
2. Zuweisungen vom Land	0	0	0	0	0
3. Zuweisungen v. Gem. u. Gem. verb.	0	0	0	0	0
4. Abschreibungen	1.008.600	1.298.554	1.022.400	1.032.400	1.052.400
5. Entwässerungsbeiträge	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
6. Darlehensaufnahmen	3.879.738	3.183.369	2.660.800	3.075.300	1.592.800
7. Gewinnverwendung Ausgleich Vorjahresverluste	0	0	0	0	0
8. Erübrigte Mittel aus Vorjahren	0	0	0	0	0
9. Finanzierungsfehlbetrag lfd. Jahr	0	0	0	0	0
<b>Summe Einnahmen</b>	<b>5.330.799</b>	<b>4.485.638</b>	<b>3.885.000</b>	<b>4.335.000</b>	<b>2.735.000</b>

## V. Übersicht über den voraussichtlichen Stand der Darlehensschulden

Darlehengeber	Darl.-Nr.	Aufnahme- datum	Ursprungs- kapital	Stand am 01.01.2018	Voraussichtl. Stand am 31.12.2018	Voraussichtl. Stand am 31.12.2019	Laufzeit/ Zinsbindung	Annuität		Schuldendienst 2019	
								Zins	Tilgung	Zins	Tilgung
Norddeutsche Landesbank	2623310020	26.04.2004	3.000.000,00 €	975.000,00 €	825.000,00 €	675.000,00 €	31.03.2024	4,395%	1/2 jährl. Raten	32.962,51 €	150.000,00 €
Westdeutsche Immobilienbank	3337655000	16.12.2002	1.000.000,00 €	561.814,97 €	519.714,25 €	475.525,47 €	30.06.2028	4,870%	2%	24.511,22 €	44.188,78 €
Deutsche Kreditbank	6040000	18.10.2001	1.533.875,64 €	306.774,84 €	230.081,04 €	153.387,24 €	30.09.2021	5,045%	1/4 jährl. Raten	10.156,64 €	76.693,80 €
HSH Nordbank	6734800029	28.03.2001	1.022.583,76 €	474.823,12 €	424.174,62 €	370.772,12 €	30.12.2025	5,330%	2%	21.552,90 €	53.402,50 €
HSH Nordbank	6734800013	31.03.2000	511.291,88 €	140.562,91 €	108.626,55 €	74.838,86 €	31.03.2022	5,675%	2%	5.453,95 €	33.787,69 €
Münchener Hypothekenbank	1800089201	22.03.2002	3.000.000,00 €	637.500,00 €	487.500,00 €	337.500,00 €	31.03.2022	5,430%	1/4 jährl. Raten	23.416,88 €	150.000,00 €
Hypothekenbank in Essen	34412	30.04.1998	2.556.459,41 €	800.674,76 €	651.012,12 €	493.040,22 €	30.12.2022	5,440%	2%	32.228,70 €	157.971,90 €
Landesbank Hessen-Thüringen	800055810	15.08.2008	3.000.000,00 €	2.645.522,01 €	0,00 €	0,00 €	30.09.2018	4,575%	1%	0,00 €	0,00 €
Deutsche Kreditbank	6700056960	19.06.2009	4.000.000,00 €	3.596.028,46 €	3.538.676,35 €	0,00 €	30.06.2019	4,080%	1%	72.039,00 €	29.561,00 €
Commerzbank AG	251856120	14.08.2009	2.227.685,99 €	2.011.614,24 €	1.980.514,54 €	0,00 €	14.08.2019	3,820%	1%	53.177,60 €	15.998,91 €
Bayerische Landesbank	6/4212022	21.04.2011	2.000.000,00 €	1.844.910,96 €	1.817.995,14 €	1.789.933,97 €	30.03.2031	4,189%	1%	75.718,83 €	28.061,17 €
NRW.Bank	3003170010	15.08.2011	1.068.075,96 €	994.750,38 €	981.653,06 €	968.146,32 €	16.08.2021	3,090%	1%	30.177,58 €	13.506,74 €
Deutsche Kreditbank	6700190645	15.08.2012	2.522.900,00 €	2.364.480,65 €	2.334.758,94 €	2.304.235,69 €	30.06.2027	2,670%	1%	62.034,15 €	30.523,25 €
Deutsche Kreditbank	6700241331	09.01.2014	2.000.000,00 €	1.916.842,86 €	0,00 €	0,00 €	30.12.2018	1,535%	1%	0,00 €	0,00 €
WL Bank	500995200	19.09.2014	4.000.000,00 €	3.866.873,93 €	3.824.520,41 €	3.781.493,74 €	30.09.2024	1,580%	1%	60.173,33 €	43.026,67 €
WL Bank	500995201	09.02.2017	4.000.000,00 €	3.959.842,22 €	3.919.261,13 €	3.878.252,25 €	30.12.2026	1,05%	1%	40.991,12 €	41.008,88 €
Deutsche Kreditbank	6702352722	01.10.2018	2.610.461,02 €	0,00 €	2.597.408,73 €	2.544.744,44 €	30.09.2033	1,39%	2%	35.830,27 €	52.664,29 €
Prolongation DKB		30.12.2018	1.895.443,60 €	0,00 €	1.895.443,60 €	1.857.534,73 €		1,400%	2%	26.536,21 €	37.908,87 €
Prolongation DKB		30.06.2019	3.509.115,35 €	0,00 €	0,00 €	3.474.024,20 €		1,400%	2%	24.563,81 €	35.091,15 €
Prolongation Commerzbank		14.08.2019	1.964.515,63 €	0,00 €	0,00 €	1.951.418,86 €		1,400%	2%	9.167,74 €	13.096,77 €
Aufzunehmende Darlehen 2019			3.183.369,00 €	0,00 €	0,00 €	3.151.369,00 €		1,40%	2%	22.000,00 €	32.000,00 €
				<u>27.098.016,31 €</u>	<u>26.136.340,48 €</u>	<u>28.281.217,10 €</u>				<u>544.594,41 €</u>	<u>1.038.492,38 €</u>